



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI
JUDEȚUL VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR. 15

Privind : modificarea coordonatelor, limitei de proprietate, formei și suprafeței imobilului în suprafață de 2757 m.p. din domeniul public la comunei Păușești-Măglași, înscris în Cartea funciară nr. 37261

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară în data de 12.03.2024, la care participă un număr de 13 consilieri locali din numărul total de 13 aleși în funcție ;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art. 885 alin. (1), art. 888 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (1), (2), lit. c), art. 286 alin. (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (2), (3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, modificările și completările ulterioare;
- g) capitolului IX din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- h) H.C.L. nr. 26 din 20.05.2020 privind aprobarea regulamentul propriu cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri cu caracter normativ care se supun adoptării Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași;
- i) H.C.L. nr. 15 din 22.04.2021 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local al Comunei Păușești-Măglași;
- j) H.C.L. nr. 60 din 14.12.2023 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada ianuarie-martie 2024;

Luând act de:

- a) referatul de aprobare a proiectului de hotărâre întocmit de primarul comunei, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. 1336 din 15.02.2024,
- b) raportul compartimentului de specialitate, înregistrat sub nr. 1337 din 15.02.2024;

c) avizul consultativ al comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al localității, agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț și al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor;

În temeiul 139 alin. (3), lit. g), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) art. 197 alin. (1), (2), (4), art. 198 alin. (1), (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, cu un număr de 13 voturi „ pentru „ 0 voturi „contra”, 0 „abțineri,, , adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art.1 Se aprobă modificarea coordonatelor, limitei de proprietate, formei și suprafeței imobilului în suprafață de 2757 m.p. din domeniul public la comunei Păușești-Măglași, înscris în Cartea funciară nr. 37261, conform documentației topografice întocmită de persoană autorizată Ioana-Marina RIZEA, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește primarul comunei, domnul Alexandru-Dorel DEDIU, să întocmească actele necesare și să solicite OCPI Vâlcea efectuarea operațiunilor de modificare a limitei de proprietate a CF nr. 37261 pentru terenul în suprafață de 2757 m.p. din domeniul public la comunei Păușești-Măglași

Art.3 Primarul comunei, prin aparatul său de specialitate aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei Păușești-Măglași, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, prefectului județului Vâlcea, O.C.P.I. Vâlcea și se depune la Monitorul Oficial al Comunei Păușești-Măglași, în format electronic, la pagina de internet www.primariapausesti-maglasi.ro, în subeticheta „Hotărârile autorității deliberative,, , pentru înscrierea în Registrul pentru evidența hotărârilor autorității deliberative și publicare, prin grija inspectorului din cadrul Compartimentului Monitorizarea procedurilor administrative.

Președinte de ședință,
Adrian-Teodor HOGEA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general al comunei,
Mihaela-Florela POPESCU

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 15/12.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura

0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input checked="" type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	12/03/2024	
2	Comunicarea către primar	12/03/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului	13/03/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică	18/03/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	18/03/2024	

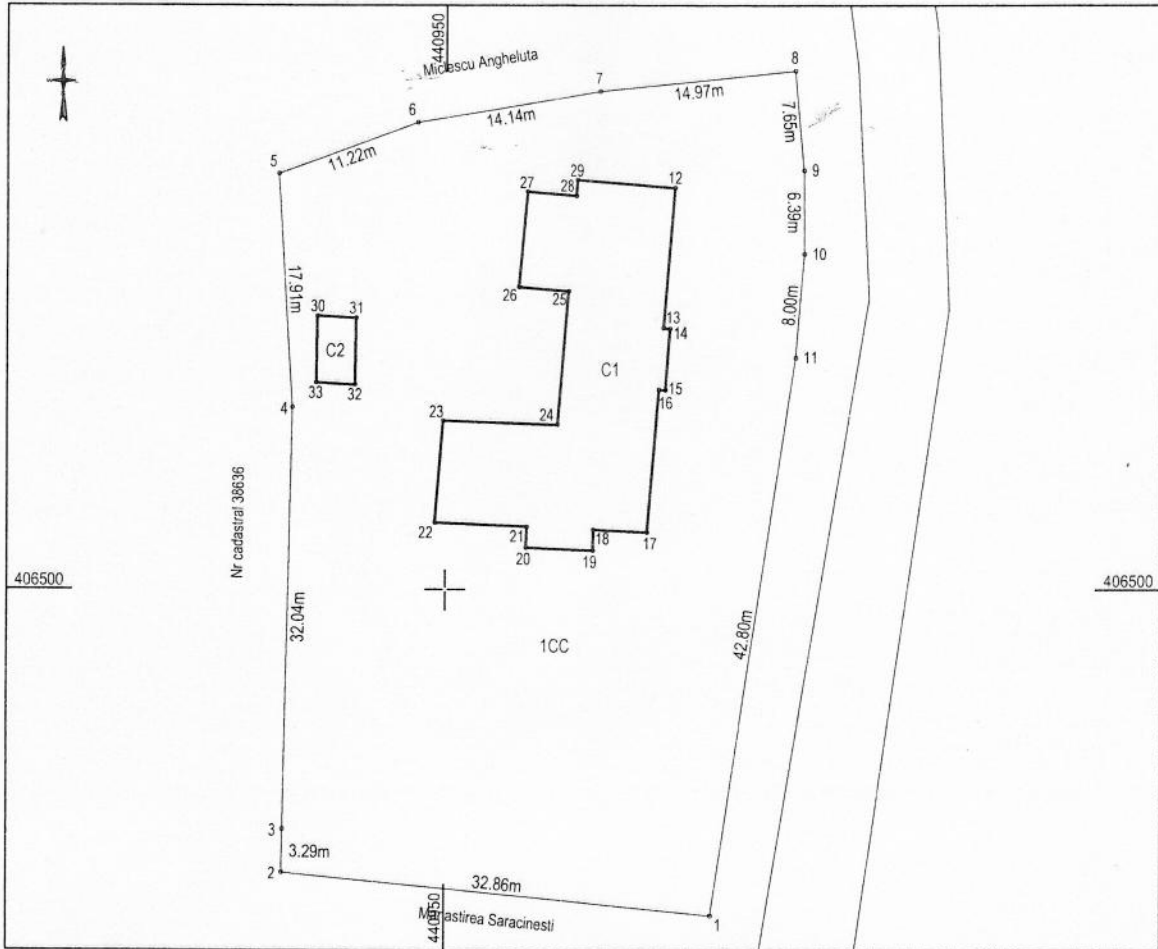
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:500

Anexa nr 10

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
37261	2208	loc Valea Cheii, str Principala, nr 85, judetul Valcea

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
37261	Pauesti-Maglasi_Intravilan



A. Date referitoare la teren

Nr. Parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	2208	Imobilul este imprejmuit partial.
TOTAL		2208	

B. Date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	307	Scoala Valea Cheii cu clasele I-IV, nr niveluri 1, in suprafata de 301,32 mp, S. construita la sol:307 mp;
C2	CAS	15	Grup sanitar in suprafata de 14,97 mp, Nr. niveluri 1; S. construita la sol:15 mp;
TOTAL		322	

Suprafata totala masurata a imobilului = 2208mp
Suprafata din act = - mp

Executant: RIZEA IOANA MARINA SERIA RO-VL-F, NR 0138, CATEGORIA B Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data: 15.02.2024 Ioana-Marina Rizea <small>Digitally signed by Ioana-Marina Rizea Date: 2024.02.15 10:54:59 +02'00'</small>	Inspector Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura si parafa Stampila BCPI Data:.....
--	---



PRESEDINTE DE SEDINTA,
Adrian - Theodor HOCEA

CONTRASEMNENȚĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
Mihailo - Florin POPESCU