

Situția certificatelor de urbanism luna ianuarie 2026

Nr. crt.	Numarul certificatului de urbanism/data emiterii	Titlul/ descrierea proiectului	număr cadastral/carte	adresa	Termen	OBS
1	1/14.01	DESFÎNȚARE CONSTRUCTII EXISTENTE C1,C2,C3, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ	36432/36432	Valea Cheii	12 luni	
2	2/14.01	DEZMEMBRARE TEREN ÎN DOUA LOTURI	35118/35118	PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI	12 luni	
3	3/15.01	INFORMARE TEREN ÎN VEDEREA VÂNZĂRII	38737/38737	COASTA	12 luni	
5	4/22.01	DESFÎNȚARE ANEXĂ , CONSTRUIRE ANEXA	38737/38737	COASTA	12 luni	
6	5/30.01	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P , ANEXĂ P, SI FOS[SEPTICĂ ECOLOGICĂ			12 luni	

Informațiile referitoare la principalele condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanții de autorizatii de construire emise în luna IANUARIE 2026

Nr. crt.	Numărul autorizației de construire / data emiterii acesteia	Titlul/ descrierea proiectului	Procentul de ocupare a terenului - P.O.T. și Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T.	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construita la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supaterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișa și maxima pentru fiecare construcție	A fost solicitat/ obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural	A fost solicitat/ obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului	Data finalizării operațiunilor de publicitate
1	1/19.01.2026	DESFIINȚARE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ, EXTINDERE ȘI CONSTRUIRE LOCUINȚI	POT-7.46%, CUT-0.07		Sc-144 MP.; Scd-144MP.;	P	NU/NU	NU/NU	19.04.2026
2	2/20.01.2026	DESFIINȚARE ANEXĂ (ȘOPRON), CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ+M ȘI ÎMPREJMUIRE	POT-35, CUT-0.54		Sc-45 MP.; Scd-90MP.;	P+M	NU/NU	NU/NU	20.04.2026
3	3/30.01.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P, ÎMPREJMUIRE TEREN ȘI FOSĂ SEPTICĂ	POT-14.065, CUT-0.14		Sc-181.44MP.; Scd-181.44 MP.;		NU/NU	NU/NU	30.04.2026