

Informațiile referitoare la principalele condiții necesare a fi îndeplinite de solicitanții de autorizații de construire emise în luna noiembrie 2025

| Nr. crt. | Numărul autorizației de construire / data emiterii acesteia | Titlul/ descrierea proiectului                                  | Procentul de ocupare a terenului - P.O.T. si Coeficientul de utilizare a terenului - C.U.T. | Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate | Suprafețele, construita la sol, construita pe fiecare nivel, construita desfășurată | Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane si supraterane pentru fiecare construcție, si înălțimile construcțiilor, la cornișa și maxima pentru fiecare construcție | A fost solicitat/ obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural | A fost solicitat/ obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului | Data finalizării operațiunilor de publicitate |
|----------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1        | 38/11.11.2025                                               | EXTINDERE CONDUCTA SI BRANSAMENTE GAZE NATURALE                 |                                                                                             |                                                          | Sc-70 MP.; Scd-70MP.;                                                               |                                                                                                                                                                             | NU/NU                                                                                                 | DA/DA                                                                                   | 11.11.2026                                    |
| 2        | 39/13.11.2025                                               | EXTINDERE REȚEA DE APA POTABILĂ , CANALIZARE MENAJERĂ ȘI RACORD |                                                                                             |                                                          | Sc-20 MP.; Scd-20MP.;                                                               | .....                                                                                                                                                                       | NU/NU                                                                                                 | DA/DA                                                                                   | 13.11.2026                                    |
| 3        | 40/13.11.2025                                               | RACORD GAZE NATURALE                                            |                                                                                             |                                                          | Sc-12MP.; Scd-12 MP.;                                                               | .....                                                                                                                                                                       | NU/NU                                                                                                 | DA/DA                                                                                   | 13.12.2026                                    |
| 4        | 41/13.11.2025                                               | EXTINDERE CONDUCTĂ ȘI RACORD GAZE NATURALE                      |                                                                                             |                                                          | Sc-37MP.; Scd-37 MP.;                                                               |                                                                                                                                                                             | NU/NU                                                                                                 | DA/DA                                                                                   | 13.11.2026                                    |
| 5        | 42/24.11.2025                                               | LOCUINTA PARTER, ÎMPREJMUIRE SI FOȘA SEPTICĂ                    | POT-34.71%, CUT-0.34                                                                        |                                                          | Sc-84MP.; Scd-84 MP.;                                                               | P                                                                                                                                                                           | NU/NU                                                                                                 | DA/DA                                                                                   | 24.11.2026                                    |
| 6        | 43/24.11.2025                                               | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALA RH D+P+E SI ÎMPREJMUIRE         | POT-12.22%, CUT-0.29                                                                        | N-E :8.9M, N-V:3 M: S-E-3                                | Sc-173.82MP.; Scd-426.5 MP.;                                                        | D+P+E                                                                                                                                                                       | NU/NU                                                                                                 | NU/NU                                                                                   | 24.11.2026                                    |
| 7        | 44/25.11.2025                                               | CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ                                  | POT-8.9%, CUT-0.19                                                                          | N-E :5.3M, N-V:0.6 M: S-E-                               | Sc-39.05MP.; Scd-78.1 MP.;                                                          | D+P                                                                                                                                                                         | NU/NU                                                                                                 | NU/NU                                                                                   | 25.11.2026                                    |

Situația certificatelor de urbanism luna NOIEMBRIE 2025

| Nr. crt. | Numarul<br>certificatului de<br>urbanism/data<br>emiterii | Titlul/ descrierea proiectului                                                                      | număr cadastral/carte | adresa      | termen  | OBS |
|----------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------|---------|-----|
| 1        | 90/11.11                                                  | CONSTRUIRE LOCUINȚĂ , ANEXĂ<br>GOSPODĂREASCĂ SI IMPREJMUIRE                                         | 35845/35845           | ULMEȚEL     | 12 LUNI |     |
| 2        | 91/11.11                                                  | CONSTRUIRE SPATIU INTRETINERE<br>SI REPARATII AUTO,IMPREJMUIRE<br>PROPRIETATE SI SEPARATOR<br>HIDRO | 38990/38990           | VALEA CHEII | 12 LUNI |     |
| 3        | 92/19.11                                                  | CONSTRUIRE LOCUINTA PARTER                                                                          | 37988/37988           | VLĂDUCENI   | 12 LUNI |     |
| 5        | 93/24.11                                                  | CONSTRUIRE ANEXA BUCATARIE                                                                          | 35231/35231           | ULMEȚEL     | 12 LUNI |     |
| 6        | 94/27.11                                                  | CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E,<br>MAGAZIE , IMPREJMUIRE SI BAZIN<br>VID                                  | 38446/38446           | COASTA      | 12 LUNI |     |
| 7        | 95/27.11                                                  | CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E,<br>MAGAZIE , IMPREJMUIRE SI BAZIN<br>VID                                  | 38447/38447           | COASTA      | 12 LUNI |     |