



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA NR. 26**

**Privind:** aprobare cumpărare teren pentru montare stație pompare apă în satul Coasta

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară, astăzi 23.05.2019, la care participă un număr de \_\_\_\_\_ consilieri comunali din numărul total de 13 aleși în funcție;

Luând în dezbatere referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de către primarul localității privind aprobare cumpărare teren pentru montare stație pompare apă în satul Coasta;

Având în vedere:

- raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păușești-Măglași, înregistrat la nr. 2797 din data de 17.04.2019 privind cumpărare teren pentru montare stație pompare apă în satul Coasta;
- Cartea funciară a localității Păușești-Măglași nr. 37493

Ținând cont de raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

Respectând prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare, conform procesului-verbal de afișare publică nr. 4492 din 26.06.2015;

În baza art. 36 alin. (2), lit. "c", ale art. 859, art. 1652 și art. 1657 Cod civil și ale ;

În temeiul art. 45 alin. (3) și a art. 115 alin. (1), lit. „b”, alin. (3), (5), (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu \_\_\_\_\_ voturi „ pentru „ \_\_\_\_\_ voturi „contra”, adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE**

**ART.1** Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat P.F. Gheorghe Vasile, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru suprafața de 34 m.p. arabil, intravilan, punctul „Acasă,, , nr. cadastral 37493, înscris în Cartea funciară a Comunei Păușești-Măglași nr. 37493.

**ART. 2** Se aprobă cumpărarea terenului în suprafață de 34 m.p. arabil, intravilan, la prețul prevăzut în raportul de evaluare, pentru montare stație pompare apă în satul Coasta.

**ART.3** Se împuternicește primarul comunei să semneze contractul de vânzare-cumpărare a terenului în suprafață de 34 m.p. arabil, intravilan.

**ART.4** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea funciară a localității Păușești-Măglași, vor fi suportate de către cumpărător din bugetul local pe anul 2019.

**ART.5** Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează în evidențele comunei Păușești-Măglași, ca imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractual de vânzare-cumpărare.

**ART.6** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

**ART.7** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Păușești-Măglași, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului-județul Vâlcea și se aduce la cunoștința publică prin afișare pe site-ul primăriei.

---



## PRIMĂRIA COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI

Str. Principală, nr.24, Păușești-Măglași, județul Vâlcea, România

Tel/fax: 0250/776533, Cod fiscal : 2540643, E-mail: primaria\_pausestimg@vl.e-adm.ro

Nr. 2796 din 17.04.2019

### REFERAT DE APROBARE

a proiectului de hotărâre privind cumpărare teren pentru montare stație  
pompare apă în satul Coasta

Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, prevede la art. 36 alin. (2), lit. "c", că în exercitarea atribuțiilor sale, consiliul local are „atributii privind administrarea domeniului public si privat al comunei, orasului sau municipiului,, .

Prin programul PNL-subprogramul „Modernizarea Satului Românesc, Domeniul: realizarea/extinderea/reabilitarea/modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și stații de tratare a apei, a fost finanțat proiectul „Extindere rețea de alientare cu apă în comuna Păușești-Măglași, județul Vâlcea,, ,

În proiectul tehnic al investiției este prevăzută montarea a trei stații de pompare a apei în zonele unde nu poate ajunge gravitațional, respectiv două stații în satul Vlăduțeni și o stație în satul Coasta,

Precizez că, în satul Coasta nu deținem teren în domeniul public care să permită montarea pompei respective, fiind necesară achiziționarea suprafeței de 34 m.p..

Ținând cont de cele expuse, solicit aprobarea proiectului de hotărâre privind cumpărare teren pentru montare stație pompare apă în satul Coasta

RAPORT DE SPECIALITATE

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobare cumpărare teren pentru montare stație pompare apă pentru satul Coasta, comuna Pausesti Maglasi, jud.Vâlcea

Subsemnata, Bîrsan Antuza Larisa, inspector superior - compartiment Achiziții Publice în cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Păușești Măglași, în calitate de coordonator al proiectului „**EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA PĂUȘEȘTI MĂGLAȘI, JUD.VÂLCEA**”, finanțat prin PNDL II, program aprobat prin O.U.G. nr. 28/2013, cu modificările și completările ulterioare, Subprogramul: Modernizarea Satului Romanesc, Domeniul: realizarea/ extinderea/ reabilitarea/ modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și stații de tratare a apei, vă aduc la cunoștință următoarele:

- ❖ Comuna Păușești Măglași, jud.Vâlcea, implementează proiectul „**EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA PĂUȘEȘTI MĂGLAȘI, JUD.VÂLCEA**”, conform contractului de finanțare nr.945/1710/20.02/05.03.2018, încheiat cu MDRAP, Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură;
- ❖ În proiectul tehnic al investiției este prevăzută montarea a 3(trei) stații de pompare a apei în zonele unde nu poate ajunge gravitațional, respectiv 2(două) în satul Vlăduțeni și 1(una) în satul Coasta. Cu privire la cea din satul Coasta, este important de precizat că UAT-COMUNA PĂUȘEȘTI MĂGLAȘI, nu deține niciun teren în domeniu public care să permită montarea pompei respective, fiind nevoită să achiziționeze în conformitate cu prevederile Legii 215/2001 administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare, 34 mp de la proprietara Martalogu Ana-Maria. Urgența acestei achiziții rezultă din faptul că trebuie organizată recepția la terminarea lucrărilor, dat fiind faptul că expiră perioada de valabilitate a contractului de execuție încheiat cu S.C. CAZICOM S.R.L. .

Prin urmare, vă rog să adoptați o Hotărâre de Consiliu Local, privind **aprobare cumpărare teren pentru montare stație pompare apă pentru satul Coasta, comuna Pausesti Maglasi, jud.Vâlcea.**