



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**

**PROIECT**

**HOTĂRÂREA NR. 23**

**Privind:** aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, care consta într-o anumita sumă in lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2020

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în sesiune ordinară, 22.04.2019, la care participă un număr de \_\_\_\_ consilieri comunali din numărul total de 13 aleși în funcție;

Luând în dezbateri referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei, privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale, care consta într-o anumita sumă in lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume in lei, pentru anul 2020;

Având în vedere raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păușești-Măglași, înregistrat la nr. 8130 din data de 09.11.2018 prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2019 ;

Ținând cont de raportul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local;

Respectându-se procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și prevederile Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;

În conformitate cu prevederile art. 491 alin. (1), (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor ale art. 36 alin. (4), lit."c" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (2), lit. „c” și a art. 115 alin. (1), lit. „b”, alin. (3), (5), (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu \_\_\_\_ voturi „pentru ,, , \_\_\_\_ voturi „contra”, adoptă următoarea:

**HOTĂRÂRE**

**ART.1 (1)** Pentru anul 2020 se aprobă indexarea cu indicele de inflație de 4,6% a unor impozite, taxe și altor sume cuvenite bugetului local, respectiv :

- a) valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată a clădirii, în cazul persoanelor fizice ;
- b) impozitul și taxa pe teren persoane fizice și juridice ;
- c) sancțiunile contravenționale stabilite în baza Legii nr. 227/2015.

(2) Valoarea impozabilă pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădirii, în cazul persoanelor fizice, indexată cu indicele inflației prevăzut la alin. (1) este prezentă în anexa nr. 1, pct. I, la prezenta hotărâre.

(3) Nivelul impozitului și taxei pe teren persoane fizice și juridice indexată cu indicele inflației prevăzut la alin. (1) este prezentă în anexa nr. 1, pct. II, lit. a,b,c, la prezenta hotărâre.

(4) Sancțiunile contravenționale stabilite în baza Legii nr. 227/2015 indexate cu indicele inflației prevăzut la alin. (1) sunt prezente în anexa nr. 2, pct. 2, lit. a,b.

**ART.2** Prezenta hotărâre se completează cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și comopletările ulterioare, precum și cu actele normative subsecvente în vigoare.

**ART.3** Hotărârea privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2020 va fi adoptată la sfârșitul anului în curs.

**ART.4** Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data de 01.01.2020.

**ART.5** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

**ART.6** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Păușești-Măglași, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituției Prefectului-județul Valcea și se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul primăriei.

**INIȚIATOR**

**PRIMAR,  
DEDIU ALEXANDRU**

**I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI PENTRU PERSOANELE  
FIZICE**

**Art. 457/Lg. 227/2015**

<b>VALORILE IMPOZABILE</b> <b>pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul</b> <b>persoanelor fizice</b>		
TIPUL CLĂDIRII	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice sau încălzire
<b>A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</b>	1.060	636
<b>B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</b>	318	212
<b>C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic</b>	212	185
<b>D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic</b>	133	79
<b>E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</b>	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
<b>F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D</b>	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

## II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

*Art. 457-465 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal*

### a) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCȚII

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

LEI/HA

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pentru localitate rangul IV	
	2020	
	Limite Lg.nr.227/2015	pers fizice și juridice
A	721-1812	754-1895
B	577-1441	604-1507

### b) IMPOZITUL / TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN - ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII

LEI/HA

Nr. crt.	Categorია de folosință	Persoane fizice		Persoane juridice	
		Zona		Zona	
		A	B	A	B
		2019	2019	2019	2019
1	Teren arabil	29	22	35	26
2	Pășune	22	20	26	23
3	Fâneață	22	20	26	23
4	Vie	49	37	59	45
5	Livadă	56	49	67	59
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	29	22	35	26
7	Teren cu ape	16	14	19	16
8	Drumuri și căi ferate	x	X	x	x
9	Teren neproductiv	x	x	x	x

c) IMPOZITUL PE TERENURILE DIN EXTRAVILAN

PERSOANE FIZICE SI JURIDICE

LEI/HA

Nr. crt.	Categoria de folosință	Nivelurile impozitelor pe zone pentru anul 2019			
		Persoane fizice		Persoane juridice	
	Zona	A	B	A	B
1	Teren cu construcții	32	31	39	38
2	Teren arabil	53	52	63	63
3	Pășune	29	28	35	33
4	Fâneată	29	28	35	33
5	Vie pe rod	59	58	70	69
6	Vie pana la rod	x	x	x	X
7	Livadă pe rod	60	59	71	70
8	Livada pana la rod	x	x	x	X
9	Pădure în vârstă de peste 20 ani sau alt teren cu vegetație forestieră	17	16	20	19
10	Padure < 20 ani	x	x	x	X
11	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	7	6
12	Teren cu amenajări piscicole	36	35	43	42
13	Drumuri și căi ferate	x	x	x	X
14	Teren neproductiv	x	x	x	X

**2. SANCTIUNI CONTRAVENȚIONALE STABILITE PRIN LEGI SPECIALE**

**a) Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal - niveluri minime și maxime**  
**Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuternicite de primar din cadrul compartimentului Taxe și impozite.**

<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</b>	
<b>Art. 493 alin. (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 74 lei la 296 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 296 de lei la 737 de lei
<b>Art. 493 alin. (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 344 de lei la 1673 lei.
<b>Art. 493 alin. (4<sup>1</sup>)</b>	Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucratoare de la data primirii solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 500 la 2.500 lei.
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>	
<b>Art. 493 alin. (5)</b>	<p>(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:</p> <p>- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 297 de lei la 1183 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1183 lei la 2951 lei.</p> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1378 de lei la 6691 lei.</p>

**Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența persoanelor împuternicite de primar din cadrul compartimentului Taxe și impozite**

**b) Legea nr. 119/1996, cu privire la actele de stare civilă**

LEI

Nr. crt.	Faptele sancționate contravențional	Niveluri sancțiuni 2019
		minim - maxim
1	Contravențiile prevăzute la art.63 alin(1) lit. a-c	53 - 159
2	Contravențiile prevăzute la art.63 alin(1) lit. d-r	106 - 212

Constatarea și aplicarea sancțiunilor este în competența ofițerului de stare civilă delegat.