



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI
JUDEȚUL VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR. 27

Privind: aprobare vânzare teren din domeniul privat al localității

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară, astăzi 23.05.2019, la care participă un număr de 12 consilieri comunali din numărul total de 13 aleși în funcție;

Luând în dezbateră referatul de aprobare a proiectului de hotărâre inițiat de către primarul localității privind aprobarea vânzării terenului din domeniul privat al localității, în suprafață de 1.242 m.p. curți-construcții, intravilan, punctul „Poligon Auto”, sat Vlăduțeni;

Având în vedere:

- raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păușești-Măglași, înregistrat la nr. 2818 din data de 17.04.2019 privind vânzarea terenului din domeniul privat al localității, în suprafață de 1.242 m.p. curți-construcții intravilan, punctul „Poligon Auto”, sat Vlăduțeni,
- Cartea funciară a localității Păușești-Măglași nr. 35207;
- Contractul de concesiune nr. 4083 din 29.09.2005 încheiat între concedent Primăria Comunei Păușești-Măglași și concesionar S.C. Perfect S.R.L.;

Ținând cont de raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local;

Respectând prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (5), lit. “b”, ale art. 121 alin. (1) și (2), ale art. 123 alin. (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 52 din Contractual de concesiune nr. 4083 din 29.09.2005;

În temeiul art. 45 alin. (3) și a art. 115 alin. (1), lit. „b”, alin. (3), (5), (6) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu 12 voturi „pentru”, 0 voturi „contra”, 0 „abțineri”, , adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

ART.1 Se aprobă raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Stăvăroiu Sabin, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru imobilul teren aparținând domeniului privat al localității, în suprafață de 1.242 m.p., punctul „Poligon Auto”, cu nr. cadastral 35207 și înscris în Cartea funciară a Comunei Păușești-Măglași nr. 35207.

ART.2 Se aprobă vânzarea directă a imobilului teren care face obiectul prezentei hotărâri, deţinut în baza contractului de concesiune nr. 4083 din 29.09.2005, de către S.C. Perfect S.R.L, la preţul stabilit în raportul de evaluare de 29.800 euro.

ART.3 Se aprobă ca suma de 29.800 euro să fie achitată în două tranşe, astfel: suma de 23.000 euro la semnarea contractului de vânzare-cumpărare, iar suma de 6.800 euro pâna la data de 01.06.2020.

ART.4 Se împuterniceşte primarul comunei să semneze contractul de vânzare-cumpărare pentru imobilul teren în suprafaţă de 1.242 m.p. .

ART.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

ART.6 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Păuşeşti-Măglaşi, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Instituţiei Prefectului-judeţul Vâlcea şi se aduce la cunoştinţa publică prin afişare pe site-ul primăriei.

Preşedinte de şedinţă,

Păuşeşti-Măglaşi, 23.05.2019
