



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI
JUDEȚUL VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR. 37

Privind: aprobarea concesiunii, fără licitație publică, a unui spațiu din domeniul privat al comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în sesiune ordinară, azi 31.05.2017, la care participă un număr de 13 consilieri comunalți din numărul total de 13 aleși în funcție;

Luând în dezbateră expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, prin care se propune concesiunea, fără licitație publică, a unui spațiu din domeniul privat al comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea;

Având în vedere:

- raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păușești-Măglași, înregistrat sub nr. 3857 din 29.05.2017, prin care se propune concesiunea, fără licitație publică, a unui spațiu din domeniul privat al comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea;

- H.C.L. nr. 42 din 31.10.2005 s-a aprobat trecerea Dispensarului Medical Păușești-Măglași și a terenului aferent din domeniul public în domeniul privat al comunei Păușești-Măglași;

- cererea formulată de Asociația MedicAsist cu sediul central în Oradea, prin care solicită concesiunea unui spațiu din Dispensarul Medical Păușești-Măglași, cu scopul de a desfășura servicii medicale conform profilului de activitate autorizat;

Ținând cont de raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, precum și de raportul de avizare a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, ale art. 2 alin. (1), art. 3 alin. (1) și (2) lit. „c”, art. 4 alin. (1), art. 8 alin. (1) și art. 10 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1 alin. (3) lit. „d”, art. 2 alin. (4) și art. 14 alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. 1, lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 13 voturi „pentru”, se adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

ART.1 (1) Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a unui spațiu din Dispensarul Medical al comunei Păușești-Măglași, în suprafață totală de 33,04 m.p., compus dintr-un cabinet în suprafață 19,74 m.p., 1 (una) sală așteptare în suprafață de 10,08 m.p. , 1 (un) hol în suprafața de 0,60 m.p., 1 (un) vestiar în suprafață de 0,37 m.p. și o baie în suprafață de 2,25 m.p., conform schiței spațiului, care va constitui **anexa** la contractul de concesiune.

(2) Spațiul concesionat potrivit alin. (1) va fi utilizat doar în scopul desfășurării de activități medicale.

(3) Concesionarea se face prin contractul de concesiune încheiat între concedent și concesionar, respectiv între UAT Comuna Păușești-Măglași, reprezentată prin primar Dediu Alexandru-Dorel și Asociația MedicAsist, societate civilă medicală, reprezentată de Teodorescu-Balmoș Camelia, considerat **anexa** la prezenta hotărâre.

ART.2 Durata concesiunii este de 15 ani, începând de la data de 15.06.2017 și până la data de 15.06.2032, putând fi prelungită pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială.

ART.3 (1) Redevența pentru spațiul concesionat este de 1 euro/mp/an în primii 5 ani.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Plata redevenței se va face în primul trimestru al anului în curs.

ART.4 Se împutericește primarului comunei Păușești-Măglași, domnul Dediu Alexandru-Dorel. Să semneze contractul de concesiune.

ART.5 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

ART.6 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Păușești-Măglași, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Institutiei Prefectului-județul Valcea și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

Președinte de ședință,
Cismaru Nicolae



Păușești-Măglași, 31.05.2017
Contrasemnează
Secretar,
Jurist Popescu Mihaela-Florela