

**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI**  
**JUDEȚUL VÂLCEA**

**HOTĂRÂREA NR. 24**

**Privind:** aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 1.296 m.p și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul “Protecția Plantelor”

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în ședință ordinară, azi 30.04.2014, la care participă un număr de 12 consilieri comunali din numărul total de 13 aleși în funcție;

Luând în dezbatere expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, prin care se propune concesiunea terenului în suprafață de 1.296 m.p și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul “Protecția Plantelor”, teren și construcții care nu au fost solicitate de persoanele îndreptățite la restituire, conform legilor fondului funciar sau în temeiul Legii nr. 10/2001;

Având în vedere raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păușești-Măglași, înregistrat sub nr. 1923 din 31.03.2014, prin care se propune concesiunea terenului în suprafață de 1.296 m.p și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul “Protecția Plantelor”;

Ținând cont de raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, precum și de raportul de avizare a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei;

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind regimul juridic al proprietății publice; ale art. 13 alin. (1) și art. 15 lit. “e” din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; ale art. 9, art. 10 alin. (1), art. 12, art. 20 alin. (3) din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; ale art. 6 alin. 1, 2, art. 7 alin. 1, 2, ale art. 8 alin. 1,2,3,5, ale art. 9, art. 10 din H.G. nr. 168 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2008 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

În baza art. 36 alin. (5), lit. “a” din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1), lit. “b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi “pentru”, se adoptă următoarea :

## HOTĂRÂRE

**ART.1** (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică pentru o perioadă de 49 de ani, a terenului în suprafață de 1.296 m.p. și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul "Protecția Plantelor", sat Vlăduțeni, care aparțin domeniului privat al comunei.

**ART.2** (1) Se aprobă raportul de evaluare întocmit pentru terenul în suprafață de 1.296 m.p. și clădiri în suprafață totală de 291 m.p din punctul "Protecția Plantelor, conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul de pornire la licitație este de 9 Euro/m.p.

**ART.2** Se aprobă Studiul de oportunitate cu privire la concesionarea terenului în suprafață de 1.296 m.p. și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul "Protecția Plantelor" din domeniul privat al localității, conform anexei nr. 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART.3** (1) Se aprobă Caietul de sarcini cu privire la concesionarea terenului în suprafață de 1.296 m.p. și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul "Protecția Plantelor" din domeniul privat al localității, conform anexei nr. 3 ce face parte din prezenta hotarare.

(2) Prețul caietului de sarcini este de 50 lei, taxa de participare la licitație este 200 lei, iar garanția de participare este 600 lei .

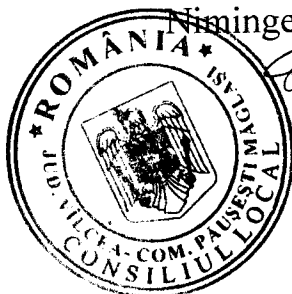
**ART.4** Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 1.296 m.p. și a clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul "Protecția Plantelor" din domeniul privat al localității, conform anexei nr. 4 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**ART.5** Se imputernicește primarul comunei să semneze contractul de concesiune pentru terenul în suprafață de 1.296 m.p. și clădirilor în suprafață totală de 291 m.p din punctul "Protecția Plantelor" din domeniul privat al localității.

**ART. 6** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

**ART.7** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Păușești-Măglași, in termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Institutiei Prefectului-județul Vâlcea și se aduce la cunostința publică prin afișare.

Președinte de ședință,  
Nimingeanu Maria



Păușești-Măglași, 30.04.2014

Contrasemnează

Secretar,

Jurist Popescu Mihaela Florela