

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PĂUȘEȘTI-MĂGLAȘI
JUDEȚUL VÂLCEA

HOTĂRÂREA NR. 23

Privind: aprobarea concesiunii terenului în suprafață de 2.366 m.p și a clădirii în suprafață de 216 m.p din punctul "Școala Pietrari"

Consiliul Local al Comunei Păușești-Măglași, județul Vâlcea, întrunit în sesiune ordinară, azi 30.04.2014, la care participă un număr de 12 consilieri comunali din numărul total de 13 alesi în funcție;

Luând în dezbateră expunerea de motive și proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei, prin care se propune concesiunea terenului în suprafață de 2.366 m.p și a clădirii în suprafață de 216 m.p din punctul "Școala Pietrari", teren și construcție care nu au fost solicitate de persoanele îndreptățite la restituire, conform legilor fondului funciar sau în temeiul Legii nr. 10/2001;

Având în vedere raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Păușești-Măglași, înregistrat sub nr. 1923 din 31.03.2014, prin care se propune concesiunea terenului în suprafață de 2.366 m.p și a clădirii în suprafață de 216 m.p din punctul "Școala Pietrari";

Ținând cont de raportul comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, precum și de raportul de avizare a proiectului de hotărâre întocmit de secretarul comunei;

Respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind regimul juridic al proprietății publice; ale art. 13 alin. (1) și art. 15 lit. "e" din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții; ale art. 9, art. 10 alin. (1), art. 12, art. 20 alin. (3) din OUG nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică; ale art. 6 alin. (1), (2), art. 7 alin. (1), (2), ale art. 8 alin. (1),(2),(3),(5), ale art. 9, art. 10 din H.G. nr. 168 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr. 54/2008 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

În baza art. 36 alin. (5), lit. "a" din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3) și art. 115 alin. (1), lit. "b" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 12 voturi "pentru", se adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE

ART. Se aprobă concesionarea prin licitație publică pentru o perioadă de 49 de ani, a terenului în suprafață de 2.366 m.p. și a clădirii în suprafață de 216 m.p. din punctul "Școala Pietrari", sat Pietrari, care aparțin domeniului privat al comunei.

ART.2 (1) Se aprobă raportul de evaluare întocmit pentru terenul în suprafață de 2.366 m.p. și clădire în suprafață de 216 m.p. din punctul "Școala Pietrari", conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul de pornire la licitație este de 9 euro/m.p. pentru teren și de 58 euro/m.p. pentru construcție.

ART.3 Se aprobă Studiul de oportunitate cu privire la concesionarea terenului în suprafață de 2.366 m.p. și a clădirii în suprafață de 216 m.p., punctul "Școala Pietrari" din domeniul privat al localității, conform anexei nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3 (1) Se aprobă Caietul de sarcini cu privire la concesionarea terenului în suprafață de 2.366 m.p. și a clădirii în suprafață de 216 m.p., punctul "Școala Pietrari" din domeniul privat al localității, conform anexei nr. 3 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul caietului de sarcini este de 50 lei, taxa de participare la licitație este 200 lei, iar garanția de participare este de 600 lei .

ART.5 Se aprobă Instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesiune prin licitație publică deschisă a terenului în suprafață de 2.366 m.p. și a clădirii în suprafață de 216 m.p., punctul "Școala Pietrari" din domeniul privat al localității, conform anexei nr. 4 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.6 Se împuternicește primarul comunei să semneze contractul de concesiune pentru terenul în suprafață de 2.366 m.p. și clădire în suprafață de 216 m.p., punctul "Școala Pietrari" din domeniul privat al localității.

ART. 7 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

ART.8 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului comunei Păușești-Măglași, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei, Institutiei Prefectului-județul Valcea și se aduce la cunoștința publică prin afișare.

Președinte de ședință,
Nimingeanu Maria



Păușești-Măglași, 30.04.2014
Contrasemnează
Secretar,

Jurist Popescu Mihaela-Florela